

STEČAJNI UPRAVITELJ
DUŠKO KORUGA
ILICA 129
10000 ZAGREB

U Zagrebu 19. kolovoza 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREB
St-5954/2016

PODNEŠAK

I. U stečajnom postupku nad dužnikom MIBIS d.o.o. u stečaju stečajni upravitelj Duško Koruga je unovčio cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika kako slijedi:

1) Unovčenje motornog vozila 181,83 EUR

2) Unovčenje nekretnine:

- k.č.br. 44/1 Gračanska cesta 91/c i to kuća i dvorište u Gračanskoj cesti broj 91/c ukupne površine 1122 m², i to:

2. etaža: 1286/10000 Dvosobni stan oznake SO2 u prizemlju površine 61,73 čm s pripadajućim spremištem oznake S3 u podrumu površine 2,00 čm kao sporednim djelom, kao poseban etažni dio uspostavljen na suvlasničkom dijelu cijele nekretnine od 1286/10000 dijela upisano u poduložak 2;

123.000,00 EUR

3) Unovčenje nekretnine:

- k.č.br. 44/1 Gračanska cesta 91/c i to kuća i dvorište u Gračanskoj cesti broj 91/c ukupne površine 1122 m², i to:

3. etaža 229/10000 Garaža G2 u podrumu, površine 14,90 čm, kao poseban etažni dio uspostavljen na suvlasničkom dijelu cijele nekretnine od 229/10000 dijela upisano u poduložak 3.

13.800.00 EUR

Ukupno: 136.981,83 EUR

II. Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) dalje Uredba 15, podnosim stečajnom sucu na odobrenje konačan obračun nagrade stečajnom upravitelju u predmetu nad MIBIS d.o.o. u stečaju na osnovu:

- unovčenja u korist stečajne mase: 136.981,83 EUR

		osnovica za obračun	%	iznos
	do 13.272,28 EUR	13.272,28 EUR	16%	2.123,56 EUR
na razliku	13.272,28 EUR - 39.816,84 EUR	26.544,56 EUR	12%	3.185,35 EUR
na razliku	39.816,84 EUR - 66.361,40 EUR	26.544,56 EUR	10%	2.654,46 EUR
na razliku	66.361,40 EUR - 132.722,81 EUR	66.361,40 EUR	8%	5.308,91 EUR
na razliku	132.722,81 EUR - 663.614,04 EUR	4.259,02 EUR	7%	298,13 EUR
ukupno:				13.570,41 EUR

što čini 13.570,41 EUR, a primjenom Uredbe 15 određuje se u bruto iznosu.

III. Sukladno toč. II. ukupna nagrada stečajnom upravitelju za poslove obavljene u stečajnom postupku iznosila bi 13.570,41 EUR u bruto iznosu uvećano za 1.017,38 EUR (7,50% doprinosa za zdravstveno osiguranje koji se prema propisima koji uređuju porez na dohodak i doprinose obračunavaju na bruto iznos).

IV. Stečajni postupak u ovom predmetu otvoren je 23.08.2018. Stečajni upravitelj je ovaj postupak vodio od 18.09.2018. kad je imenovan radi razrješenja prvoimenovane stečajne upraviteljice na njen zahtjev. U postupku je pripremio dokumentaciju za ispitno i izvještajno ročište, ispitao tražbine vjerovnika, preuzeo u posjed pokretnine stečajnog dužnika. Kod Financijske agencije podnio zahtjev i izvršio upis podataka o stvarnom vlasniku. Kod Državnog zavoda za statistiku podnio zahtjev i ishodio promjenu statusnih podataka prilikom otvaranja stečajnog postupka. Otvorio žiro račun stečajnog dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d. Aktivno je sudjelovao u ovršnom postupku unovčenja nekretnina Ovr-56/2019 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sudjelovao na ročištima i očevidima prilikom utvrđivanja vrijednosti, na sudskoj javnoj dražbi, te na ročištu za diobu kupovnine. Predlagao Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pisanim podnescima ustup ovrhe Trgovačkom sudu sukladno odredbama čl. 169. SZ-a. Organizirao preuzimanje u posjed nekretnina kupcima u ovršnom postupku, te sastavio primopredajne zapisnike. Pripremio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno čl. 254. SZ-a i podnio ga sudu koji vodi ovršni postupak. Pisano priopćio razlučnom vjerovniku namjeru otuđenja motornog vozila. Ishodio katalošku procjenu vozila kod Centra za vozila Hrvatske. Unovčio pokretninu motorno vozilo s razlučnim pravom i predao ga u posjed kupcu. Organizirao vođenje knjigovodstva radi podnošenja svih zakonom propisanih financijskih izvješća od 2018. do 2025. godine. Osim navedenog obavljao ostale radnje predviđene zakonom i sastavljao tromjesečna izvješća o stanju stečajne mase.

VI. Općinski građanski sud u Zagrebu u ovršnom postupku Ovr-56/2019 prihvatio je obračun troškova unovčenja razlučnog prava prema čl. 254. SZ-a u cijelosti, a isti obračun je sadržavao troškove s osnove nagrade stečajnom upravitelju što je potvrđeno rješenjem Ovr-56/2019-50 od 16. lipnja 2025. koje je pravomoćno, tako da su sredstva osigurana i 23. srpnja 2025. prenesena na račun stečajnog dužnika.

VI. Sukladno gore navedenom stečajni upravitelj predlaže sudu prihvatiti prijedlog za određivanje nagrade.

stečajni upravitelj
Duško Koruga